

ГЛАВА ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОНАКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23.06.2021г.

д. Поповское

№ 38-П

Об утверждении программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии расположенных на территории Первомайского сельского поселения Конаковского района Тверской области

В целях проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021 - 2022 годов теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии расположенных на территории Первомайского сельского поселения Конаковского района Тверской области в соответствии с требованиями Правил оценки готовности объектов к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить программу по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021 - 2022 годов теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Первомайского сельского поселения Конаковского района Тверской области (далее Программа) согласно приложению № 1.

2. Поручить комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021 - 2022 годов осуществлять проверку готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Первомайского сельского поселения Конаковского района Тверской области в соответствии с Программой.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Первомайского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Первомайского сельского поселения А.М. Лазуто.

Глава Первомайского
сельского поселения

В.Ф. Катихина

Программа
по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021 -
2022 годов теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Первомайского сельского поселения
Конаковского района Тверской области

1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

1. Теплоснабжающая организация подлежащая проверке:

№ п/п	Наименование объекта проверки	Срок проведения проверки и выдачи паспорта готовности
1.	МУП «Первомайский Жилкомсервис»	с 15.07.2021 по 30.09.2021

2. Перечень проверяемых документов подтверждающих:

- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- организацию контроля режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечение качества теплоносителей;
- организацию коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - а) готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- б) соблюдение водно-химического режима;
- в) отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- г) наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- д) наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- е) наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- ё) проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- ж) выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- з) выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- и) наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
 - разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
 - отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
 - работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. ПОТРЕБИТЕЛИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке:

№ п/п	Наименование объекта	Срок проведения проверки и выдачи паспортов готовности
1.	МБОУ СОШ поселка Первое Мая д. Поповское, ул. Школьная, д. 4	с 01.08.2021 по 31.08.2021
2.	ГБУЗ КЦРБ ОСП «Первомайская врачебная амбулатория»	с 01.08.2021 по 31.08.2021

2. Перечень проверяемых документов подтверждающих:

- устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

- проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- разработку эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- работоспособность защиты систем теплопотребления;
- наличие паспорта теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- плотность оборудования тепловых пунктов;
- отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Приложении N 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103.
- выполнение предписаний РОСТЕХНАДЗОРА (при наличии).